

Direzione Compartimentale del Demanio e delle Tasse sugli affari in Brescia.

XVII.

PROVINCIA DI CREMONA

AVVISO D'ASTA PER VENDITA DI BENI DEMANIALI

Nell'Ufficio della Pretura di Bozzolo e nel giorno 6 Marzo 1868, si aprirà alle ore 10 ant. l'incanto per la vendita dei beni Demaniali descritti nell'elenco qui sotto. L'Asta verrà tenuta mediante pubblica gara col metodo delle candele; e l'aggiudicazione sarà definitiva, né saranno ammessi aumenti sul prezzo di essa. Nessuno potrà concorrere all'Asta se non comproverà di aver depositato in una Cassa dello Stato, a garanzia della sua offerta in somma corrispondente al decimo del prezzo pel quale gli incanti sono aperti. Il deposito potrà esser fatto anche in titoli del debito pubblico al valore di borsa od in titoli di cui all'art. 17 della Legge 15 Agosto 1867 a valore nominale. La prima offerta di aumento non potrà eccedere il *minimum* fissato dall'art. 102 del Regolamento e specificato per ogni lotto nell'ultima linea dell'Elenco qui appiedi descritto. Nello stesso ufficio suddetto sono ostensibili durante l'orario gli estratti delle Tabelle dei lotti, i documenti relativi non che i capitoli d'asta. Saranno ammesse offerte anche per procura purchè questa sia autentica e speciale. L'offerente che abbia agito per persona da nominarsi dovrà farne la relativa dichiarazione appena seguita la delibera, ovvero al più tardi entro tre giorni consecutivi mediante atto pubblico o con firme autenticate da Notajo, rimanendo del resto sempre garante solidale colla persona delegata. Entro dieci giorni dalla seguita aggiudicazione, dovrà l'aggiudicatario versare nella Cassa designata dal relativo Capitolo il decimo del prezzo d'aggiudicazione, nonchè l'importo del Bestiame, delle scorte morte e delle altre cose mobili, se ed in quanto sia indicato nell'Elenco posto in calce del presente. In acconto di queste somme sarà imputato il deposito fatto a garanzia dell'offerta, semprechè il medesimo, ove fosse stato eseguito in titoli del debito pubblico, sia dall'aggiudicatario convertito nei titoli accennati all'art. 17 della Legge 15 Agosto 1867. Nello stesso termine di dieci giorni l'aggiudicatario dovrà depositare il 5 p. 100 del prezzo di delibera in conto delle spese d'asta, delle Tasse di trapasso, di trascrizione e d'iscrizione ipotecaria, salva la successiva liquidazione o regolazione. Tale deposito dovrà esser fatto in danaro od in biglietti di banca. Le spese di stampa, d'affissione o d'inserzione nei giornali di questo avviso, saranno a carico dei deliberatari per le quote corrispondenti ai lotti loro aggiudicati. Per la situazione dei beni a venderli, pel prezzo estimativo, sul quale si aprirà l'incanto, per l'ammontare del deposito a farsi dagli aspiranti nonchè per ogni altra più precisa indicazione, si fa rapporto all'Elenco che segue. Gli Incanti e le vendite si intenderanno eseguite sotto le discipline tutte della Legge 15 Agosto 1867 e del relativo Regolamento pubblicato coll'Decreto 22 stesso mese N. 5852. Si ricordano infine le disposizioni degli art. 402, 403, 404 e 405 del Codice Penale Italiano con cui vengono puniti gli atti diretti sia ad allontanare gli oblatori, sia ad impedire o turbare la libertà e il buon esito degli incanti.

ELENCO

Numero della Tabella	del Lotto	Ente Morale da cui proviene lo Stabile	Situazione dello Stabile		Descrizione dello Stabile	Superficie				Prezzo d'incanto	Importo del deposito d'incanto	Minimo dell'offerta in aumento			
			Comune	Comune		Legale	Locale	Estimo	Prezzo						
						Altre	Centiare	Perche	Tavole	Consorzio					
17	1	Fabbr. Parr. di Rivolta		Rodigo	Casa d'abitazione al Civico N. 212. Confignano, a mattina ragioni Bernardi, a mezzodi Strada Comunale, a sera stradella di vuodagione ed a monte lo stesso stradello. In Mappa al N. 1266	04	09	15		240	30	230	53	25	
18	2	Capp. Grossi in Piadena		Piadena	Pezzo di terra aratorio, vitato detto Badia. Confignano, a mattina Garavelli Andrea, a mezzodi il Dugale Delmona, a ponente Baguzzi Francesco, ed a monte Fraterra Prandi, in Mappa al N. 329, 329 1/2 e 330	3	88	35	50	08	280	06	436	20	25
19	3	Beneficio di S. Rocco nella Chiesa di S. Nazario Celso ed Abbondio in Cremona		Casteldidone	Pezzo di terra aratorio, vitato, detto Sabbionaro. Confignano, a mattina e mezzodi Ardigo Giuseppe, a ponente Casa Schizzi ed a monte Strada Comunale. In Mappa al N. 935	48	82	7	14		22	22	315	47	10
20	4	Id.		Id.	Pezzo di terra aratorio, vitato, detto Dossi. Confignano, a mattina Antonio Bottari, a mezzodi Prebenda Parr., a ponente Crivelli ed a monte Eredi Cavagnari. In Mappa al N. 460	45	26	6	22		51	52	513	16	10
21	5	Id.		Id.	Pezzo di terra aratorio, vitato detto Fitti. Confignano, a mattina Giuseppe Coletti, a mezzodi Schizzi, a ponente Paolo Favalli ed a monte la Casa Schizzi. In Mappa al N. 479	90	81	13	21		122	52	1114	32	10
22	6	Id.	Casalmaggiore	Id.	Pezzo di terra aratorio, vitato, detto Spin-Spesso. Confignano, a mattina Consorzio S. Omobono, a mezzodi Spin-Spesso, a ponente Giuseppe Ardigo ed a monte il suddetto Consorzio. In Mappa al N. 1040	1	19	45	18	6	45	36	730	79	10
23	7	Id.		d.	Pezzo di terra aratorio, vitato detto Buon-Martini. Confignano, a mattina Strada Comunale e Romanelli Finzi, a mezzodi Casa Crivelli ed a monte ragioni Schizzi, Finzi e Galli. In Mappa al N. 914	4	77	81	73		365	00	4188	57	25
24	8	Id.		Id.	Pezzo di terra aratorio, vitato, detto Fitti. Confignano, a mattina Casa Schizzi, a mezzodi Giuseppe Bozzetti, a ponente lo stesso Bozzetti ed a monte Balestrieri e Schizzi. In Mappa al N. 737	17	45	2	16		24	00	222	68	10
36	9	Beneficio dello Spirito Santo in Rivarolo Fuori		Rivarolo Fuori	Pezzo di terra aratorio, vitato, detto Magnette. Confignano a levante e monte lo scolo Gambina, a mezzodi la Strada Comunale di Casteldidone ed a monte le ragioni Ferri. In Mappa ai NN. 1676, 1677	79	63	12	04		94	50	1840	44	10
37	10	Id.		Id.	Pezzo di terra prativo detto Lamari. Confignano, a mattina le ragioni Cupetti, a mezzodi le ragioni Onerzini, a monte in parte la strada Consorziale ed in parte il fosso appellato Dugale Sabbioni. In Mappa al N. 418	1	29	26	19	18	471	33	3077	06	25
38	11	Id.		Id.	Pezzo di terra arativo, vitato, detto Casamento. Confignano, a mattina le ragioni Cosalini, a mezzodi o ponente la strada comunale conducente a Tornata con metà fosso ed a monte ragioni Badalotti con fosso divisorio. In Mappa al N. 4456	1	87	90	28	17	230	44	4375	14	25

Cremona, li 27 Gennajo 1868.

Il Delegato Demaniale della Provincia

SACCHETTI, Ispettore.

Estratto di Bando

Nel giorno 18 dieciotto p. f. Marzo dalle ore 10 antin. in avanti nella sala delle pubbliche udienze civili del R. Tribunale di Bozzolo avrà luogo il primo incanto degli stabili in mappa di cui sono...

Estratto di Bando

L'Avvocato Marcello Romani, Procuratore di Luigi Leone fu Giacomo di Corta Cortesi notifica: Che, in esecuzione della sentenza 10...

Estratto di Bando

L'Avvocato Marcello Romani, fu Avv. Francesco di Sorcelino nell'interesse proprio notifica che in esecuzione della sentenza 21 Dicembre 1867 del Regio Tribunale di Crema, ed in forza del Decreto di quell'ill. Sig. Presidente 3...

AVVISO

Con decreto 29 gennaio 1868 N. 29 registrato in Cancelleria il 1 febbraio successivo coll'applicazione della R. I. n. 1355...

Estratto di Bando

Nel giorno 20 Marzo 1868 ore 10 antin. avrà luogo presso il Tribunale Civile e Correzionale di Crema l'udienza per un secondo incanto degli stabili sotto indicati di ragione del Signor Giovanni...

L'incanto verrà aperto sul prezzo offerto dal proponente di L. 2500, e la delibera seguirà a favore del migliore offerente; ogni aumento non potrà essere...

Che lo stabile viene venduto in corso e non in misura, e come trovato - Che l'asta sarà aperta sul prezzo attribuito allo stabile della perizia dell'ing. Francesco Gibelli 7 settembre 1867 di L. 981 40 - che saranno a carico del compratore tutte le commissioni ordinarie e straordinarie della data del precepto Barfiori 25 maggio 1867 in avanti...

L'asta si apre sul valore della Perizia dell'ing. Masini 30 Agosto 1867 di L. 2014. Ogni offerente prima di offrire l'asta dovrà giustificare d'aver depositato in Cancelleria oltre il deposito delle spese occorrenti, anche il decimo del suddetto valore in garanzia dell'adempimento del patto, mancando al quale oltre la perdita del medesimo a favore del precedente, sarà in facoltà di questi di provocare a rischio e pericolo del compratore la vendita in pubblica subasta...

Indicazione degli Stabli: Campo Sordano adacquatoria morando ora a prima stabile in mappa al N. 4506 di ettari 0,5702 censito L. 211 068...

Colla sua avvertita, Sentenza 25 Novembre p. f. di 1867, è stato aperto il giudizio di graduazione sul prezzo ricavabile dalla vendita e fu nominato per la relativa Istruzione questo Sig. Giudice D. Luigi Meli con ordine agli creditori iscritti di depositare nel termine di giorni 30...

La somma pagata avrà diritto a ritenuta sul prezzo - Sono a spese del compratore le spese della procedura di graduazione, e posteriori - Il compratore sarà tenuto rispettare la locazione in corso - Il prezzo e gli interessi del sei per cento verrà pagato a norma della graduatoria - Non è garantita la regolarità della procedura - L'oblatore non potrà offrire meno di Lire 5 cinque all'asta.

Avv. ROMANI.

CONGREGAZIONE DI CARITÀ IN CREMONA N. 588.

Descrizione degli stabli: a) Casa in Brugnolo frazione di Casalmaggiore in mappa di m. 120 e 121 NN. del 120 e del 550 di Cens. pert. 12, e corrispondenti ad are 85, 1, 7, 84 col l'ostio di scudi 128, 5, 6 pari ad Ital. L. 59, 70, 4, cui fanno confine a mat. una Mattia Vezzi di 6 per salito la strada comunale interna a sera l'Oratorio di Brugnolo a metà muro di cinta e di fabbricato ed a metà fosso, ed a monte il Ducale Cumolo.

Avv. ROMANI MARCELLO

Avv. ROMANI MARCELLO

Avviso d'Asta: Presso la Segreteria della Congregazione di Carità in Cremona nel giorno 29 corrente febbraio a mezzogiorno si terrà pubblica asta a gara verbale per l'affitto biennale che avrà principio coll'11 novembre 1868 di parte del podere detto Campi in Città de' Botti...

Il Cancelliere F. GENTILI.

Il Presidente BAROLI

Tip. Ronzi e Signori

Cazzaniga Dott. Fulvio, Direttore.

Table with multiple columns containing names and numbers, likely a list of entries or a ledger.