



Delegazione demaniale per la liquidazione dell'asse ecclesiastico in Cremona

XLVII. G. P.

AVVISO D'ASTA

per la vendita dei Beni pervenuti al Demanio per effetto delle Leggi 7 Luglio 1866 N. 3036 e 15 Agosto 1867 N. 3848.

Si fa noto al pubblico che per effetto delle Leggi 7 Luglio 1866 N. 3036 e 15 Agosto 1867 N. 3848, la Commissione Provinciale di sorveglianza, coll'intervento di un rappresentante dell'Amministrazione finanziaria, si procederà ai pubblici incanti per l'aggiudicazione a favore dell'ultimo migliore offerente dei beni infradescritti.

CONDIZIONI PRINCIPALI

- 1. L'incanto sarà tenuto per pubblica gara col metodo della candela vergine, e separatamente per ciascun lotto.
2. Nessuno potrà concorrere all'asta se non comproverà di aver depositato a garanzia della sua offerta nei modi determinati dalle condizioni del Capitolato il decimo del prezzo per il quale è aperto l'incanto.
3. Le offerte si faranno in aumento del prezzo estimativo dei beni, non eccedendo il valore presuntivo del bestiame, delle scorte morte e delle altre cose mobili esistenti sul fondo e che si vendono col medesimo.
4. La prima offerta in aumento non potrà eccedere il minimum fissato nella colonna 10.ª dell'infrascritto prospetto.
5. Saranno ammesse anche le offerte per procura nel modo prescritto dagli articoli 90, 97 e 98 del Regolamento 22 Agosto 1867 N. 3852.
6. Non si procederà all'aggiudicazione se non saranno state offerte almeno di due concorrenti.
7. Entro dieci giorni dalla seguita aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà depositare in conto delle spese e tasse di trapasso, di trascrizione e d'iscrizione ipotecaria, salva la successiva liquidazione, il 10 p. 0/0 se il prezzo di delibera non supera le L. 300, il 7 0/0 se non supera le L. 1500, ed il 5 0/0 se supera questa somma.
8. La vendita è inoltre vincolata alla osservanza delle condizioni contenute nel Capitolato generale e speciale dei rispettivi lotti, quali capitolati, non che gli estratti delle tabelle e i documenti relativi, saranno visibili tutti i giorni, nelle ore d'orario, nell'Ufficio della Pretura suddetta.
9. Le passività ipotecarie che gravano lo stabile rimangono a carico del Demanio; e per quelle dipendenti da canoni, censi, livelli, ecc. è stata fatta preventivamente la deduzione del corrispondente capitale nel determinare il prezzo d'asta.
10. L'aggiudicazione sarà definitiva, e non saranno ammessi successivi aumenti sul prezzo di essa.

Avvertenza. - Si procederà a termini degli articoli 402, 403, 404 e 405 del Codice Penale Italiano contro coloro che tentassero impedire la libertà dell'asta, od allontanassero gli accorrenti con promesse di danaro, o con altri mezzi violenti, che di frode, quando non si trattasse di fatti colpiti da più gravi sanzioni del Codice stesso.

DESCRIZIONE DEI BENI

Table with columns: Num. progr. dei lotti, Comune, Provenienza, Denominazione e Natura, Superficie (Legale, Locale), Valore Estimativo, Deposito per cauzione, Prezzo presuntivo delle scorte vive e morte ed altri mobili.

Cremona, li 22 Maggio 1868.

Il Delegato Demaniale CAGNONE, Ispettore.

Accettazione d'Eredità con beneficio d'inventario

Coppi Maria fu Giuseppe vedova di Nicola Froidi di Sorbolo con domicilio in Viadana presso Froidi Giuseppe, con atto eretto in questa Cancelleria nel 18 corrente Maggio, nella sua qualità di madre, e legale rappresentante il minore...

Dalla Cancelleria della Pretura Viadana li 21 Maggio 1868. Nuvoletti, Cancell.

Accettazione d'Eredità col beneficio dell'Inventario

Benvenuti Elisabetta fu Giovanni, domiciliata in Viadana, quale madre e rappresentante legale della minorenni di lei figlia Parazzi Clementina, e per interesse di questa, con atto eretto in questa Cancelleria nel giorno 17 corrente Maggio, ha dichiarato di accettare con beneficio d'inventario la eredità abbandonata dal rispettivo loro marito e padre Parazzi Luigi fu Giovanni, morto in Viadana nel 4 maggio 1868, con testamento a Rogito del Notaio D. Lucio Scaroni 25 Novembre 1867 N. 668-387.

Dalla Cancelleria della Pretura Viadana li 21 Maggio 1868. Nuvoletti, Cancell.

Avviso

Regni conseguente effetto di legge si rende noto che Brigida Monaca madre rappresentante della minorenni Maria Bazzi fu Luigi accettava col verbale nove corrente nel di costei interesse la eredità lasciata dal detto Luigi Bazzi con testamento in Recorano fraz. del Comune di Voldo nel 26 scorso aprile, e col beneficio dell'inventario. Piadena dalla Cancelleria della R. Pretura li 24 Maggio 1868. DELLA TORRE Cancelliere.

N. 3744. Congregazione di Carità

Avviso d'Asta Presso la Segreteria della Congregazione di Carità in Cremona seguirà nel

giorno di sabato 20 Giugno p. v. alle ore una pomeridiana un esperimento d'asta per l'offito dodicennale a far tempo dell'11 novembre 1869 del podere Colombarelli in Allungo proprio dell'ospedale Maggiore dell'estensione di pert. cens. 2396 li pari a decare 1512 94 coll'estimo di scudi 10503 3 6 pari ad itaq. L. 48598 528.

L'asta sarà aperta sul prezzo peritale di L. 40076 48 e gli aspiranti dovranno custodire la loro offerta col deposito di L. 1000.

Cremona 28 Maggio 1868. Presidenti

BAROLI Fezzi Seg. Gen.