

Direzione Compartimentale del Demanio e delle Tasse sugli affari in Brescia.

XVI.

PROVINCIA DI CREMONA

AVVISO D'ASTA PER VENDITA DI BENI DEMANIALI

Nell'Ufficio della Sotto-Prefettura di Crema e nel giorno 7 Marzo 1868, si aprirà alle ore 10 ant. l'incanto per la vendita dei beni Demaniali descritti nell'elenco qui sotto. L'Asta verrà tenuta mediante pubblica gara col metodo delle candele; e l'aggiudicazione sarà definitiva, nè saranno ammessi aumenti sul prezzo di essa. Nessuno potrà concorrere all'Asta se non comproverà di aver depositato in una Cassa dello Stato, a garanzia della sua offerta la somma corrispondente al decimo del prezzo pel quale gl'incanti sono aperti. Il deposito potrà esser fatto anche in titoli del debito pubblico al valore di borsa od in titoli di cui all'art. 17 della Legge 15 Agosto 1867 a valore nominale. Nello stesso ufficio suddetto sono ostensibili durante l'orario, gli estratti delle Tabelle dei lotti, i documenti relativi non che i capitoli d'asta. Saranno ammesse offerte anche per procura purchè questa sia autentica e speciale. L'offerente che abbia agito per persona da nominarsi, dovrà farne la relativa dichiarazione, appena seguita la delibera ovvero al più tardi entro tre giorni consecutivi mediante atto pubblico o con firme autenticate da Notaio, rimanendo del resto sempre garante solidale colla persona dichiarata. Entro dieci giorni dalla seguita aggiudicazione, dovrà l'aggiudicatario versare nella Cassa, designata dal relativo Capitolato il decimo del prezzo d'aggiudicazione, nonchè l'importo del Bestiame, delle scorte morte e delle altre cose mobili, se ed in quanto sia indicato nell'Elenco posto in calce del presente. In acconto di queste somme sarà imputato il deposito fatto a garanzia dell'offerta, semprechè il medesimo, ove fosse stato eseguito in titoli del debito pubblico sia dall'aggiudicatario convertito nei titoli accennati all'art. 17 della Legge 15 Agosto 1867. Nello stesso termine di dieci giorni l'aggiudicatario dovrà depositare il 5 p. 0/0 del prezzo di delibera, in conto delle spese d'asta, delle Tasse di trapasso, di trascrizione e d'iscrizione Ipotecaria, salva la successiva liquidazione e regolazione. Tale deposito dovrà esser fatto in danaro od in biglietti di banca. Le spese di stampa, d'affissione e d'inserzione nei giornali di questo avviso, saranno a carico dei deliberatari per le quote corrispondenti ai lotti loro aggiudicati. Per la situazione dei beni a vendersi, pel prezzo estimativo, sul quale si aprirà l'incanto, per l'ammontare del deposito a farsi dagli aspiranti nonchè per ogni altra più precisa indicazione, si fa rapporto all'Elenco che segue. Gli Incanti e le vendite si intenderanno eseguite sotto le discipline tutte della Legge 15 Agosto 1867 e del relativo Regolamento pubblicato col R. Decreto 22 stesso mese N. 5852. Si ricordano infine le disposizioni degli art. 402, 403, 404 e 405 del Codice Penale Italiano con cui vengono puniti gli atti diretti sia ad allontanare gli oblatori, sia ad impedire o turbare la libertà e il buon esito degl'incanti.

ELENCO

Numero della Tabella	del lotto	Ente Morale da cui proviene lo Stabile	Situazione dello Stabile		Descrizione dello Stabile	Superficie				Estimo Censuario	Prezzo d'incanto	Importo del deposito d'incanto	Minimo dell'offerta in acconto
			Circondario	Comune		Legale	Locale	Etari	Are				
70	1	Chiesa Parr. di S. Benedetto in Crema	Crema	Crema	Casa d'affitto con bottega situata sul Piazzale di S. Benedetto, confinano a levante queste ragioni, a mezzodi Chiesa Parr. di S. Benedetto, a ponente queste ragioni, a tramontana piazzale di S. Benedetto. In Mappa al N. 660 e parte del N. 1313.	»	40	»	04	32 76	1092 04	109 26	10
71	2	Id.		Id.	Casa d'affitto con bottega situata sul Piazzale di S. Benedetto, confinano a levante queste ragioni, a mezzodi Chiesa Parr. di S. Benedetto, a ponente queste ragioni, a tramontana piazzale di S. Benedetto. In Mappa al N. 661 e parte del N. 1313.	»	40	»	04	32 76	1406 46	140 65	10
72	3	Id.		Id.	Casa d'affitto con bottega situata sul Piazzale di S. Benedetto, confinano a levante queste ragioni, a mezzodi Chiesa Parr. di S. Benedetto, a ponente queste ragioni, a tramontana Piazzale di S. Benedetto. In Mappa al N. 662 e parte del N. 1313.	»	30	»	03	32 76	1200 71	120 07	10
73	4	Id.		Id.	Casa d'affitto con bottega situata sul Piazzale di S. Benedetto, confinano a levante queste ragioni, a mezzodi Chiesa Parr. di S. Benedetto, a ponente queste ragioni, a tramontana Piazzale di S. Benedetto. In Mappa al N. 663 e parte del N. 1313.	»	40	»	04	32 76	1299 87	129 99	10
74	5	Id.		Id.	Casa d'affitto con bottega situata sul Piazzale di S. Benedetto, confinano a levante Vicolo del Pradello, a mezzodi Chiesa Parr. di S. Benedetto, a ponente queste ragioni, a tramontana Piazzale di S. Benedetto. In Mappa al N. 664 e parte del N. 1313.	»	80	»	08	63 96	2820 35	282 04	25
75	6	Id.		Id.	Casa d'affitto con bottega situata in Via Porta Serio al Civico N. 666. In Mappa al N. 586.	»	01 30	»	13	98 42	2357 08	235 71	25
76	7	Id.		Id.	Casa d'affitto nel Vicolo Valera, confinano a levante De Paoli, a mezzodi Vicolo Stoppo, a ponente Viviani, a tramontana Vicolo Valera. In Mappa al N. 716.	»	70	»	07	31 20	666 92	66 69	10
77	8	Id.		Id.	Casa d'affitto situata in Via S. Marta, al Civico N. 262. In Mappa al N. 1010.	»	02 10	»	21	149 94	2409 02	240 90	25
79	9	Id.		Id.	Casa d'affitto situata sul Piazzale di S. Benedetto, al Civico N. 786. In Mappa al N. 659 e parte del N. 1313.	»	70	»	07	36 16	2647 49	264 72	25
80	10	Id.		Izano	Izano	Pezzo di terra aratorio, adacquatorio, vitato e moronato, denominato Ghezze, confina a levante, mezzodi, ponente e tramontana coi beni dell'Avv. Pietro Foglia di Crema. In Mappa all NN. 1045, 1469, 1470. 6.	1	22 30	12	23	71 25	3186 81	318 68
86	11	Fabb. Parr. di Pieranica	Pieranica	Pieranica	Pezzo di terra, aratorio, adacquatorio, moronato, denominato Ponchione, confinano a levante Beneficio Parr. di S. Bernardino mediante bocchello, a mezzodi Strada Consorziale detta di S. Agostino, a ponente Bisleri Dott. Antonio con colatore di metà, a tramontana Bisleri suddetto mediante fosso adacquatorio. In Mappa al N. 419.	»	79 70	7	97	37 82	1312 70	131 27	10
87	12	Id.	Id.	Id.	Pezzo di terra aratorio, adacquatorio, moronato, denominato Roncone, confinano a levante proprietà di Bisleri Dott. Antonio mediante fosso colatore, a mezzodi fratelli Mazzini in parte nel resto Bonadini Vincenzo sempre mediante fosso colatore, a ponente la Contessa Sanseverini mediante bocchello Remoltizzo, a tramontana roggia Oriatta. In Mappa al N. 150.	»	78 50	7	88	34 70	1060 82	106 08	10

Cremona, li 30 Gennajo 1868.

Il Delegato Demaniale della Provincia
SACCHETTI, Ispettore.

