



## **DISEGNO DI LEGGE**

**d’iniziativa della senatrice PERGREFFI**

**COMUNICATO ALLA PRESIDENZA IL 3 SETTEMBRE 2021**

Misure di sicurezza antincendio per le facciate di edifici di civile  
abitazione

ONOREVOLI SENATORI. – Negli ultimi anni, nell'ambito dell'architettura e dell'ingegneristica edile, si sta facendo ampio uso di pannelli e involucri esterni sempre più all'avanguardia in termini di prestazioni tecniche e caratteristiche tecnologiche. I pannelli e gli involucri, oltre ad avere vantaggi di carattere estetico, possono avere importanti caratteristiche tecniche quali, leggerezza, isolamento termico e acustico, flessibilità e costi.

Per le loro caratteristiche intrinseche, i pannelli sono spesso utilizzati a copertura di porzioni anche molto estese degli edifici di nuova generazione, se non di intere facciate. Questo rende fondamentale assicurare che tali pannelli e rivestimenti siano sicuri sotto tutti i punti di vista, incluse le caratteristiche di antincendio e antinfiammabilità, e che anzi contribuiscano significativamente a rendere l'edificio sempre più sicuro da tutti i possibili rischi.

L'incendio divampato a Milano all'edificio di recente costruzione « Torre dei Moro » a fine agosto 2021, non ha provocato vittime ma ha causato ingenti danni a persone e cose oltre ad aver gettato nel terrore e nel panico la cittadinanza. Da alcune indagini sembra che i pannelli utilizzati per i rivestimenti non avessero requisiti di antincendio e di antinfiammabilità. Requisiti, ad oggi previsti e raccomandati ma non obbligatori. Al contrario sembra che le caratteristiche degli stessi fossero tali da favorire, e non ostacolare, limitare o inibire, il propagarsi dell'incendio dall'elemento di innesco.

A prescindere dall'esito finale delle indagini sul caso specifico e sull'individuazione delle responsabilità dell'incendio, appare evidente quanto sia fondamentale che il legislatore intervenga con estrema urgenza per

colmare il *vulnus* tecnico-normativo sui requisiti di sicurezza antincendio obbligatori dei pannelli di rivestimento e di involucro degli edifici.

A riguardo si richiama anche l'incendio che nel 2017 ha riguardato la *Grenfell Tower* di Londra e che ha causato la morte di 72 persone. Anche in quel caso i pannelli esterni pannelli utilizzati per la ristrutturazione della facciata sono risultati inadeguati ai fini antincendio.

Il decreto del Ministero dell'interno 25 gennaio 2019, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* n. 30 del 5 febbraio 2019, concernente le norme di sicurezza antincendi per gli edifici ad uso civile, richiama, quale strumento, idoneo ma volontario, per la valutazione dei rischi delle facciate, la Guida tecnica emanata nel 2010 con la lettera circolare del Ministero dell'interno relativa ai requisiti di sicurezza antincendio delle facciate negli edifici civili, successivamente sostituita dalla lettera circolare n. 5043 del 15 aprile 2013, con cui il Dipartimento dei vigili del fuoco ha aggiornato la normativa di settore mediante la produzione di una disposizione più adatta alle nuove esigenze costruttive. Si tratta di un documento tecnico volontario e si applica ai fabbricati di nuova realizzazione e a quelli esistenti che siano oggetto di interventi comportanti la realizzazione o il rifacimento delle facciate per una superficie superiore al 50 per cento della superficie complessiva delle stesse.

Con il presente disegno di legge si interviene per rendere obbligatori, e non solo « raccomandabili », i requisiti di sicurezza rispetto al fuoco per i materiali utilizzati come rivestimento nelle facciate degli edifici.

## DISEGNO DI LEGGE

---

### Art. 1.

1. Al fine di raggiungere elevati obiettivi di sicurezza antincendio degli edifici ad uso civile, i requisiti di sicurezza antincendio per le facciate degli edifici di civile abitazione devono corrispondere alle indicazioni tecniche contenute nella Guida tecnica recante requisiti di sicurezza antincendio delle facciate negli edifici civili allegata alla lettera circolare della Direzione centrale per la prevenzione e sicurezza tecnica del Dipartimento dei vigili del fuoco del soccorso pubblico e della difesa civile, del Ministero dell'interno n. 5043 del 15 aprile 2013, e successive modificazioni.

