

# SENATO DELLA REPUBBLICA

————— XIII LEGISLATURA —————

**N. 3042**

## **DISEGNO DI LEGGE**

**presentato dal Presidente del Consiglio dei Ministri**

(PRODI)

**e dal Ministro dei lavori pubblici**

(COSTA)

**di concerto col Ministro dell'interno**

(NAPOLITANO)

**e col Ministro di grazia e giustizia**

(FLICK)

**COMUNICATO ALLA PRESIDENZA IL 2 FEBBRAIO 1998 (\*)**

---

Conversione in legge del decreto-legge 2 febbraio 1998, n. 7,  
recante disposizioni urgenti per fronteggiare l'eccezionale  
carenza di disponibilità abitativa

---

---

(\*) *Testo non rivisto dal presentatore.*

ONOREVOLI SENATORI. - Il termine del 31 gennaio 1998, relativo alla concessione dell'assistenza della forza pubblica per i provvedimenti di rilascio di immobili urbani adibiti ad uso abitativo, come da ultimo prorogato dall'articolo 1 del decreto-legge 19 giugno 1997, n. 172, convertito, con modificazioni, dalla legge 25 luglio 1997, n. 240, si avvia alla scadenza.

Si rende tuttavia indispensabile un'ulteriore e definitiva proroga di tale termine, al fine di consentire l'approvazione da parte del Parlamento di un'organica riforma della disciplina delle locazioni in linea con gli obiettivi indicati nel Documento di Programmazione Economico-Finanziaria 1998-2000.

Di recente, infatti, è stato adottato dalla Commissione VIII della Camera un testo le-

gislativo (la cosiddetta «proposta Zagatti») sulle cui linee di fondo questo Ministero concorda.

È stata inoltre verificata ed individuata la copertura finanziaria del provvedimento, sia per quanto concerne gli sgravi fiscali alla proprietà sia per ciò che attiene al «sostegno» agli inquilini.

Dunque, rispetto alla situazione esistente alla data dell'ultima proroga, si può ragionevolmente prevedere che con il concorde lavoro di Governo e Parlamento sia possibile giungere a una rapida approvazione della riforma delle locazioni.

Di conseguenza è necessario lo slittamento del termine al 31 ottobre 1998, come disposto dall'allegato provvedimento, caratterizzato dai requisiti di necessità e urgenza.

## DISEGNO DI LEGGE

---

### Art. 1.

1. È convertito in legge il decreto-legge 2 febbraio 1998, n. 7, recante disposizioni urgenti per fronteggiare l'eccezionale carenza di disponibilità abitativa.

2. La presente legge entra in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale*.

*Decreto-legge 2 febbraio 1998, n. 7, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 26 del 2 febbraio 1998.*

**Disposizioni urgenti per fronteggiare l'eccezionale carenza di disponibilità abitativa**

IL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA

Visti gli articoli 77 e 87 della Costituzione;

Ritenuta la straordinaria necessità ed urgenza di prorogare l'attuale normativa in materia di esecuzioni dei provvedimenti di rilascio di immobili urbani adibiti ad uso di abitazione, tenuto conto sia della eccezionale carenza di disponibilità abitative, sia della riforma organica della disciplina delle locazioni tuttora all'esame del Parlamento;

Vista la deliberazione del Consiglio dei Ministri, adottata nella riunione del 30 gennaio 1998;

Sulla proposta del Presidente del Consiglio dei Ministri e del Ministro dei lavori pubblici, di concerto con i Ministri dell'interno e di grazia e giustizia;

EMANA

il seguente decreto-legge:

Articolo 1.

1. Il termine previsto dall'articolo 3, comma 5, del decreto-legge 30 dicembre 1988, n. 551, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 febbraio 1989, n. 61, relativo alla concessione della assistenza della forza pubblica ai fini dell'esecuzione di provvedimenti di rilascio di immobili urbani adibiti ad uso abitativo, da ultimo prorogato dall'articolo 1 del decreto-legge 19 giugno 1997, n. 172, convertito, con modificazioni, dalla legge 25 luglio 1997, n. 240, è ulteriormente prorogato fino alla data del 31 ottobre 1998.

Articolo 2.

1. Il presente decreto entra in vigore il giorno stesso della sua pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana e sarà presentato alle Camere per la conversione in legge.

Il presente decreto, munito del sigillo dello Stato, sarà inserito nella Raccolta ufficiale degli atti normativi della Repubblica italiana. È fatto obbligo a chiunque spetti di osservarlo e di farlo osservare.

Dato a Roma, addì 2 febbraio 1998.

SCÀLFARO

PRODI – COSTA – NAPOLITANO – FLICK

Visto, *il Guardasigilli*: FLICK