



UNIONE EUROPEA

Fondo Europeo di Sviluppo Regionale  
Investiamo nel vostro futuro



MINISTERO  
PER I BENI E  
LE ATTIVITÀ  
CULTURALI



# Il Grande Progetto Pompei

## Sintesi

NAPOLI, 5 APRILE 2012

**66 ETTARI**

**242.000 MQ  
DI  
SUPERFICI  
MURARIE**

**17.777 MQ DI  
SUPERFICI  
DIPINTE**

**44  
ETTARI  
SCAVATI**

**1.500  
DOMUS**

**20.000 MQ DI  
INTONACI**

**9  
REGIONES**

**12.000 MQ DI  
PAVIMENTI**

**33 ETTARI  
APERITI AL  
PUBBLICO**

**20.000 MQ DI  
COPERTURE**

**80  
IMNSULAE**

**3,2 KM DI  
CINTA  
MURARIA**

**2.300.000  
VISITATORI**

**SITO UNESCO DAL  
1996**

# PROBLEMATICHE

Precarietà  
dello stato  
conservativo  
con perdita di  
elementi  
architettonici e  
decorativi

ORGANISMO URBANO  
IN FORTISSIMA  
SOFFERENZA

Altissimo  
rischio  
idrogeologico

Degrado generalizzato  
vasto ed eterogeneo  
per deperimento  
materico dei vecchi  
restauri

Riduzione  
progressiva delle  
aree aperte al  
pubblico



# GRANDE PROGETTO POMPEI

- CONSAPEVOLEZZA DELL'EMERGENZA
- ASSUNZIONE DI RESPONSABILITA' AI MASSIMI LIVELLI
- COOPERAZIONE ISTITUZIONALE RAFFORZATA
- GRANDE VISIONE CULTURALE E RIGOROSO METODO SCIENTIFICO
- GRANDE CAPACITA' PROPOSITIVA E PROGETTUALE

PROCESSO-----PROGETTO

# PROCESSO: LE AZIONI

---

**Dicembre 2010**

Il Consiglio Superiore per i Beni Culturali e Paesaggistici ha approvato le “Linee guida per la conservazione del patrimonio archeologico”, auspicando che le soprintendenze archeologiche, a partire da quelle di Roma e Pompei, “si dotino di strumenti metodologici e operativi che consentano di arrivare alla formulazione di un piano di conservazione preventiva e programmata”.

**Marzo 2011**

Il Governo attraverso il decreto legge n. 34/2011 (art. 2) ha inteso “rafforzare l’efficacia delle azioni e degli interventi di tutela nell’area archeologica di Pompei che avvenga mediante la elaborazione di un *“Programma straordinario ed urgente di interventi conservativi di prevenzione, manutenzione e restauro per l’area archeologica di Pompei”*”.

**Giugno 2011**

Il Consiglio Superiore per i Beni Culturali e Paesaggistici del MiBAC ha approvato il *“Programma straordinario ed urgente di interventi conservativi di prevenzione, manutenzione e restauro per l’area archeologica di Pompei”*

# PROCESSO:

# LA COOPERAZIONE RAFFORZATA

**ACCORDO  
ISTITUZIONALE  
(6 OTTOBRE 2011)**

Accordo tra il Ministro per i Beni e le Attività Culturali e il Ministro per i Rapporti con le Regioni e per la Coesione Territoriale dell'Accordo Interistituzionale per l'attuazione del "Progetto Pompei" che definisce le attività da realizzare rapidamente ed individua gli impegni di ciascuna delle Parti

10 Novembre 2011 - Decreto di Istituzione **Steering Committee** (ex art. 3 Accordo Istituzionale) di indirizzo strategico del Progetto, che prevede la partecipazione diretta di un rappresentante CE

**CONVENZIONE  
INVITALIA  
(18 OTTOBRE 2011)**

Convenzione tra il MiBAC – Soprintendenza Speciale per i beni archeologici di Napoli e Pompei, il DAR – DPS ed Invitalia per il supporto tecnico all'attuazione del Progetto Pompei

**INTESA  
INTERISTITUZIONALE  
LEGALITA'  
SICUREZZA  
(20 GENNAIO 2012)**

Intesa tra il Ministro della Coesione, il Ministro dei Beni e delle Attività Culturali, il Ministro dell'Interno, il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca ed il Presidente dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici per la sicurezza degli appalti per la realizzazione del progetto e prevenzione infiltrazione criminale.

Protocollo di legalità Prefettura Napoli (in corso di perfezionamento)

# LE FASI PREPARATORIE. Da Aprile 2011 ad oggi

---



**PER IL FINANZIAMENTO NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA OPERATIVO  
INTERREGIONALE:**

**ACCORDO CON LE REGIONI:**

**CAMPANIA**

**CALABRIA**

**PUGLIA**

**SICILIA**

# Fasi preparatorie: da Aprile 2011 a Luglio 2011

---


## Definizione e pianificazione degli obiettivi strategici del Progetto



**Definizione e condivisione degli obiettivi strategici** del Progetto tra il Ministero per i Beni e le attività culturali (Mibac), il Dipartimento degli Affari Regionali della Presidenza del Consiglio (DAR) e il Dipartimento per lo Sviluppo e la Coesione Economica (DPS)



Predisposizione da parte di DAR-DPS e MIBAC di un **primo documento di inquadramento generale** denominato “Progetto Operativo 2011-2013 per la tutela e la valorizzazione dell’Area Archeologica di Pompei a valere su Programmi e risorse aggiuntive del QSN 2007-2013”



**Presentazione della proposta** da parte del Governo al Commissario Europeo J. Hahn.  
Avvio delle relazioni istituzionali con la Commissione Europea.  
Visite del Commissario Hahn in Italia e al sito archeologico



## Sviluppo obiettivi e azioni del Progetto Pompei

- 1) L'**Accordo Istituzionale per l'attuazione** del "Progetto Pompei" definisce le attività del Progetto ed individua gli impegni di ciascuna delle Parti
- 2) La **Convenzione** Invitalia e il conseguente Piano Operativo delle Azione definisce le attività di supporto tecnico per l'attuazione del "Progetto Pompei".
- 3) Il "**Piano Operativo Globale 2011-2015 per la tutela e la valorizzazione dell'area archeologica di Pompei a valere su risorse aggiuntive del QSN 2007-2013**" sviluppa gli obiettivi e le azioni del Progetto Pompei ed è condiviso con la Commissione Europea

# Fasi preparatorie: Novembre 2011- Dicembre 2011

---

## Candidatura dell'intervento a Grande Progetto

Predisposizione delle analisi e dei Piani richiesti per la candidatura del “Progetto Pompei” a “**Grande Progetto Comunitario**” ex Reg.CE 1083/2006

**Trasmissione ufficiale (26 novembre 2011) da parte del DAR-DPS e MIBAC** alla Commissione Europea (DG Politica Regionale) della documentazione per la richiesta di ammissione al finanziamento del “Progetto Pompei” quale **Grande Progetto** Comunitario a valere su risorse del Programma Operativo Interregionale “Attrattori culturali, naturali e turismo” FESR2007-20013(POIn)

**Certificazione da parte della Commissione Europea della “ricevibilità” del Progetto**

## Avvio della fase di attuazione del Grande Progetto

### CENTRALITA' DEL MIBAC E SANP

Gruppo di  
Coordinamento



Il Segretario Generale del MIBAC convoca e presiede riunioni settimanali del GdCO (composto da SANP, DG Antichità, DPS-DAR, Invitalia) finalizzate all'avvio operativo delle prime attività del progetto.  
Il Segretario Generale relaziona al Ministro sull'andamento dei lavori.

#### Attività principali



- verifica ed organizzazione delle **priorità** nell'ambito del quadro degli impegni assunti e degli obiettivi previsti dal Progetto
- selezione dei primi **interventi prioritari** e predisposizione del materiale progettuale per la **pubblicazione dei bandi** di gara per la realizzazione degli interventi; **Piano di Gestione dei Cantieri**; verifica interventi per la **sicurezza**
- avvio strumenti di **comunicazione** nella logica dell'"**Open Project**" (trasparenza, pubblicità, condivisione, partecipazione...)
- definizione di **strumenti innovativi** per la gestione delle procedure di gara (**e-procurement**)
- definizione contenuti operativi **protocollo legalità**
- avvio **relazioni con istituzioni ed altri soggetti locali**

# Perché “Grande Progetto”

## Complessità e Dimensione

Il Reg. CE 1083/2006 all’art.39 definisce il Grande Progetto:  
“un’operazione comprendente una serie di lavori, attività o servizi  
intesa a realizzare un’azione indivisibile di precisa natura tecnica  
o economica, che ha finalità chiaramente identificate ed il cui costo  
supera i 50 milioni di Euro”

## Territorialità

Il Grande progetto Pompei è finanziato  
nell’ambito del Programma Operativo Interregionale  
“Attrattori culturali, naturali e turismo”  
con il Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) 2007-2013,  
in virtù della valenza interregionale dell’ “operazione”

## Principali vantaggi

Il riconoscimento dello status di Grande Progetto offre:

- la possibilità di una **gestione finanziaria più flessibile, non soggetta alla periodicità intermedia** (2007-2015) delle perenzioni finanziarie che condiziona la gestione dei Programmi della Politica Comunitaria
- standing istituzionale superiore
- il coinvolgimento diretto della Commissione Europea sia nella predisposizione sia nella attuazione dell’ “operazione”
- maggiore attenzione agli obiettivi di efficacia ed efficienza nonché di tracciabilità, pubblicità trasparenza della spesa

# Perché “Grande Progetto”

---

**Operazione di interesse “Nazionale” e Comunitario**

**Coinvolge direttamente più Ministeri**

**Coinvolgimento intenso del Governo, in primo luogo attraverso gli impegni diretti del Ministro Barca, del Ministro Cancellieri, oltre che ovviamente del nostro Ministro Ornaghi**

**Coinvolgimento delle strutture della Commissione Politica Regionale**

**Coinvolgimento di strutture Centrali (DPS; Prefettura; Invitalia; etc.)**

**Apertura del Progetto alla discussione ed alla valutazione pubblica**

---

**NEL FRATTEMPO**

**SANP**



**SI CONTINUA CON GLI INTERBENTI ORDINARI DI  
RESTAURO, CONCOLIDAMENTO, MANUTENZIONE E  
CON GLI INTERVENTI STRAORDINARI DI SOMMA  
URGENZA**

# “Pompei - Grande Progetto”: **metodologia**, obiettivi e contenuti

## Metodologia

Adozione di una **metodologia** di elaborazione e gestione del Processo (progettuale) e della realizzazione dei lavori **fortemente innovativa** nell'intervento più rilevante per impatto e risorse mai realizzato in un unico sito culturale:

- **Coordinamento interistituzionale,**
- **Rafforzamento del controllo della legalità,**
- **Trasparenza (open project),**
- **Utilizzo di piattaforme informatiche di e.procurement**
- **Monitoraggio continuo dello stato di avanzamento**

).

Adozione di una **metodologia** scientifiche di conservazione **ampiamente condivisa e sperimentata** con un approccio sistematico e “manutentivo” (la tutela e la salvaguardia) per ripristinare le condizioni di conservazione, basato su un sistema programmato ed integrato di conoscenza e restauro, in coerenza con le “Linee guida per la conservazione del patrimonio archeologico” del Consiglio Superiore per i Beni **culturali e paesaggistici** (cfr. “Pompei archaeologica. Progetto di conservazione e fruizione del patrimonio archeologico”, a cura di R. Cecchi , MIBAC Roma 2011

**INTERVENTI A GRANULOMETRIA FINE**

# “Pompei - Grande Progetto”: metodologia, obiettivi e contenuti

## Obiettivi

**Arrestare il degrado e riportare il sito archeologico a migliori condizioni di conservazione per preservare il patrimonio alle generazioni future**

**Creare le condizioni per rendere permanente l'attività di “conservazione programmata” del sito implementando un adeguato sistema organizzativo e di gestione interno alla SANP**

**Ottimizzarne la fruizione con una migliore e più ampia offerta culturale**

**Aumentare la capacità di contribuire allo sviluppo territoriale**

**Contribuire allo sviluppo della ricerca scientifica e tecnologica nel campo della conservazione e valorizzazione del patrimonio culturale**

**POMPEI: luogo di eccellenza per dibattito culturale e scientifico a livello internazionale: cantiere aperto**



# “Pompei - Grande Progetto”: metodologia, obiettivi e contenuti

---


## Contenuti

**Realizzare un sistema organico di interventi di messa in sicurezza e restauro dell'area archeologica secondo metodologia della “conservazione programmata” finalizzati ad arrestare e recuperare gli effetti dei fenomeni di ammaloramento degli edifici, degli apparati architettonici e di quelli decorativi, contenere il rischio idrogeologico e a migliorare la sicurezza e la fruizione generale del sito.**

**Realizzare una cornice programmatica di forte spessore che sia di riferimento anche per gli interventi finanziati con risorse della SANP che per tutte le proposte di sponsorship nazionali ed estere**

# “Pompei - Grande Progetto”: l’articolazione operativa

L’articolazione  
in 5  
Piani Operativi



**“Piano della conoscenza”**: prevede interventi di rilievo, indagine e diagnosi, individuazione analitica dei fabbisogni (criticità, problemi strutturali e di restauro) per tutte le *insulae* e progettazione degli interventi prioritari. Indagini diagnostiche funzionali agli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico

**“Piano delle Opere a progettualità avanzata”**: prevede la realizzazione dei 39 progetti già redatti (c.d. Parco “Progetti SANP”) relativi alla mitigazione del rischio idrogeologico, messa in sicurezza, restauro architettonico e restauro decorativo.

**“Il Piano delle nuove opere da progettare”**: tali opere interessano le aree complementari a quelle degli interventi delle opere con progettualità avanzata e riguardano i lavori di messa in sicurezza, restauro architettonico e decorativo per interventi progettati con il Piano della Conoscenza

**“Piano per la fruizione, il miglioramento dei servizi e della comunicazione”**: lavori di ampliamento, recupero, valorizzazione e qualificazione dei percorsi di visita e delle aree verdi; il miglioramento della segnaletica, dell’informazione e della promozione dell’area archeologica

**“Piano della Sicurezza”**: prevede lavori per il potenziamento e l’estensione del sistema di video sorveglianza e per la messa in sicurezza degli impianti

**“Piano di rafforzamento tecnologico e di capacity building”**: prevede l’adeguamento delle dotazioni e delle attrezzature tecnologiche funzionali alle indagini e al monitoraggio del sito e delle sue strutture ed il miglioramento delle capacità gestionali, organizzative, operative e delle competenze tecniche delle professionalità interne alla SANP

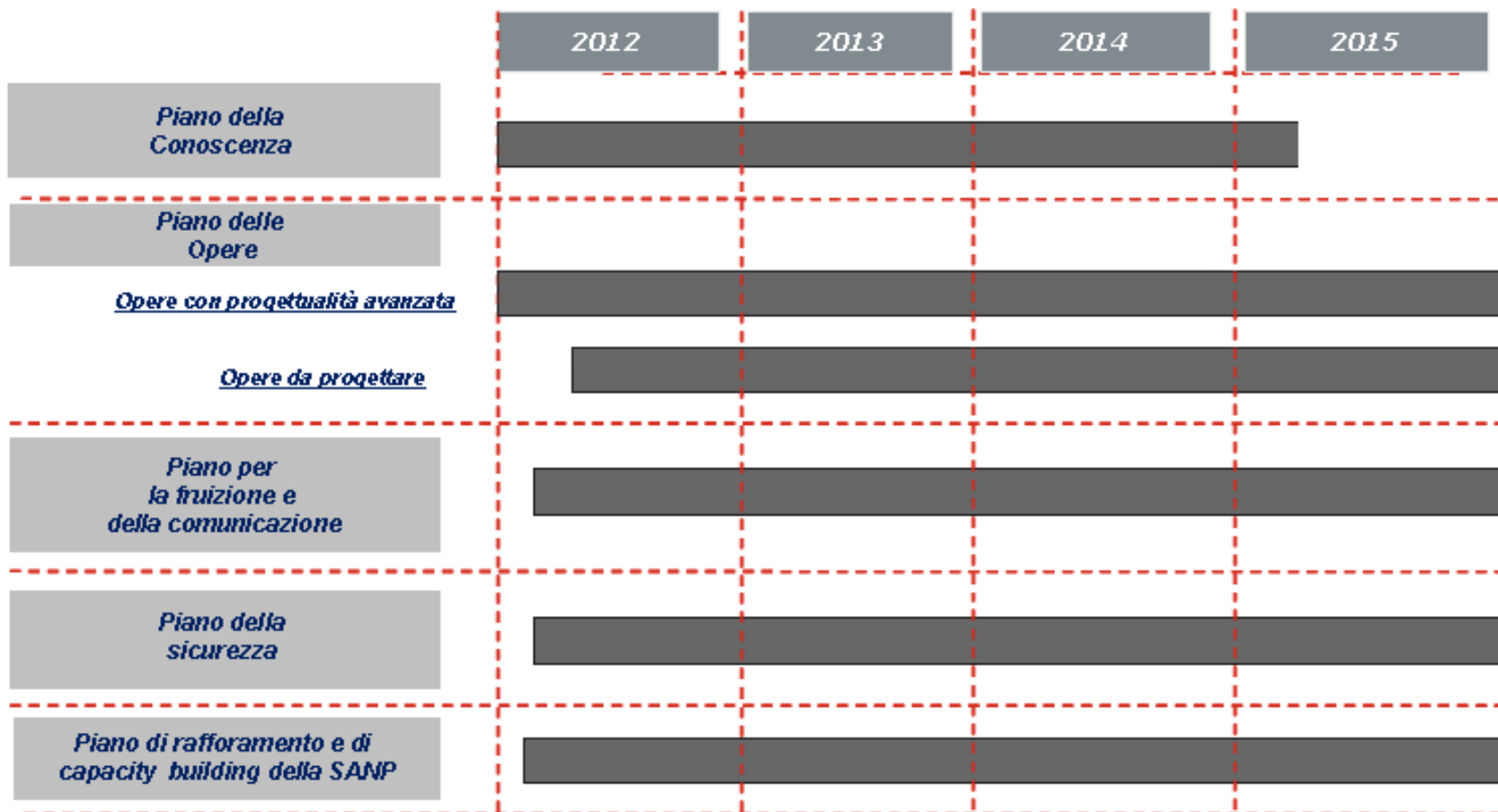
# “Pompei - Grande Progetto”: l’articolazione finanziaria

## *Piano finanziario*

<i>Piani esecutivi</i>	<i>Azioni</i>	<i>Costo</i>	
<i>Piano della conoscenza</i>	Rilievi, indagini, verifiche e progettazione nuove opere	8.200.000	8.200.000
<i>Piano delle opere</i>	Opere con progettualità avanzata	47.000.000	85.000.000
	Opere da progettare	38.000.000	
<i>Piano per la fruizione e della comunicazione</i>	Adeguamento servizi al pubblico	5.000.000	7.000.000
	Promozione e comunicazione	2.000.000	
<i>Piano della sicurezza</i>	Telesorveglianza	700.000	2.000.000
	Sicurezza impianti	1.300.000	
<i>Piano di rafforzamento e di capacity building</i>	Adeguamento tecnologico SANP	1.000.000	2.800.000
	Rafforzamento capacità SANP	1.800.000	
<b><i>Totale Progetto</i></b>			<b>105.000.000</b>

# “Pompei - Grande Progetto”: il cronogramma di realizzazione

## Attuazione Piani: Timing



La rendicontazione e certificazione delle spese avviene nell'ultimo semestre del 2015

**ATTIVITA' IN PARALLELO**

# “Pompei - Grande Progetto”: le priorità

---

## NON SI E' PARTITI DA ZERO

***Sulla base di un ricco bagaglio conoscitivo e progettuale della SANP:***

- ***Piano per Pompei 1999-2006= ricognizione complessiva e realizzazione della Carta dello stato di conservazione medio delle strutture (2006)***
- ***Carta di monitoraggio del rischio 2010-2011***
- ***Programma di interventi ordinari di conservazione e restauro e interventi urgenti a seguito di eventi dannosi***

**sono state individuate le seguenti priorità**

Priorità 1	MESSA IN SICUREZZA delle <i>Regiones</i>
Priorità 2	realizzazione immediata degli interventi di consolidamento e restauro a progettualità avanzata
Priorità 3	adeguamento del sistema di videosorveglianza
Priorità 4	realizzazione degli interventi di restauro funzionali alla apertura al pubblico di nuove <i>domus</i> , per arricchire il percorso di visita
Priorità 5	restauro edifici demaniali per allestimento uffici e servizi
Priorità 6	avviare le azioni del Piano della conoscenza

# “Pompei - Grande Progetto”: i primi bandi

---

## *Bandi di marzo-aprile 2012*

- 1) Lavori di messa in sicurezza previo assetto idrogeologico dei terreni demaniali a confine con l'area di scavo (indagini già in corso)**
- 2) Restauro architettonico strutturale della Casa di Sirico**
- 3) Restauro e consolidamento delle strutture della Casa del Marinaio**
- 4) Restauro architettonico e strutturale della Casa dei Dioscuri**
- 5) Restauro architettonico e messa in sicurezza della Casa delle Pareti Rosse**
- 6) Restauro architettonico strutturale della Casa del Criptoportico in Pompei scavi**

*L'importo complessivo degli interventi oggetto di appalto è pari a circa  
**6 milioni di Euro***

# “Grande Progetto Pompei”: Mitigazione rischio idrogeologico



**1** Lavori di messa in sicurezza nei terreni demaniali non scavati: indagini preventive già avviate

## AREA A MAGGIOR RISCHIO

# “Grande Progetto Pompei”: Bandi di aprile 2012



**10** Restauro architettonico strutturale della Casa di Sirico

**11** Restauro e consolidamento delle strutture della Casa del Marinaio

**12** Restauro architettonico-strutturale della Casa dei Dioscuri

**13** Restauro architettonico strutturale della Casa della Parete Rossa

**14** Restauro e consolidamento delle strutture della Casa del Criptoportico

La numerazione degli interventi corrisponde al progressivo attribuito nel cd. “Parco Progetti”



## CASA DI SIRICO

Restauro e consolidamento delle strutture murarie, realizzazione di nuovi solai e murature, realizzazione di coperture a protezione di pavimenti antichi, opere di impermeabilizzazione e regimentazione acque meteoriche, interventi sugli apparati decorativi propedeutici alle opere strutturali







## CASA DEL MARINAIO

**Restauro e Consolidamento delle strutture murarie, opere di scavo, realizzazione di opera provvisoria, demolizioni di murature, disfacimento di manto di copertura, realizzazione di solai in legno, ricomposizione di manto di tegole, sostituzione di architravi, trattamento antiparassitario di strutture lignee, revisione e ripristino di sommità murarie, opere di impermeabilizzazione, pavimentazioni in cocciopesto, opere provvisorie di protezione, lavori di messa in sicurezza degli intonaci e dei pavimenti, consolidamento solai con strutture in acciaio Cor-ten, restauro di colonne circolari in mattoni ed in pietra calcarea, passerella sopraelevata pedonale da disporsi secondo i disegni di progetto, canali di gronda in rame.**









## **CASA DEI DIOSCURI**

**Restauro architettonico e strutturale, nuovi solai e murature, coperture a protezione di pavimenti antichi, opere di impermeabilizzazione e regimentazione acque meteoriche. Realizzazione di struttura provvisoria in acciaio.**











## **CASA DELLE PARETI ROSSE**

**Realizzazione di ponteggio di servizio e sicurezza, sarcite murature, sistemazione creste murarie, sistemazione paramenti murari antichi, sistemazione paramenti murari di ricostruzione, integrazioni di murature, demolizione di copertura, rifacimento copertura tegole e coppi e sottostante orditura, sostituzione porte accesso in legno, sostituzione cancello di ingresso**









## CASA DEL CRIPTOPORTICO

**Restauro e Consolidamento delle strutture murarie, realizzazione di ponteggio di servizio e sicurezza, puntellature, disfacimento coperture in lamiera ondulate, disfacimento asfalto, disfacimento e/o scomposizione tegole e coppi, rimozione infissi, scomposizione travetti in legno dei tetti, rimozione di tubazioni in vista, sarciture lesioni murature, restauro di creste murarie e paramenti murari, rifacimento pendenze, impermeabile con polimeri elastomerici, rifacimento di tetti in legno e tegole, trattamenti protettivi e rigenerante del legno, trattamenti antiruggine e finiture finali di manufatti metallici, restauro di travi e piattabande in c.a., restauro di superfici voltate in muratura, realizzazione di orditure principali e secondarie in legno lamellare, canali di gronda e pluviali, miglioramento strutturale, opere complementari relative alla fruizione (scale, passerelle, recinzioni etc.).**







# Il Grande Progetto “Pompei”: il 2012

---

*Bandi entro luglio 2012*

- 1) Lavori di messa in sicurezza della Regio VI**
- 2) Lavori di restauro in sicurezza della Regio VII**
- 3) Lavori di restauro decorativo e architettonico – strutturale degli edifici della Regio VIII**
- 4) Lavori dimessa in sicurezza della Regio VIII**

*L'importo complessivo degli interventi è pari a circa  
10 milioni di Euro*

# Il Grande Progetto “Pompei”: il 2012

---

***Bandi entro dicembre 2012***

- 1) Lavori di messa in sicurezza della Regio I**
- 2) Lavori dimessa in sicurezza della Regio II**
- 3) Lavori dimessa in sicurezza della Regio III**
- 4) Lavori dimessa in sicurezza delle Regiones IV - V**
- 5) Lavori dimessa in sicurezza della Regio IX**
- 6) Restauro edifici demaniali e allestimento**

*L'importo complessivo degli interventi è pari a circa  
7 milioni di Euro*



# “Grande Progetto Pompei”: Quadro complessivo Bandi 2012



- Bandi di aprile 2012
- Bandi secondo blocco 2012
- Bandi terzo blocco 2012

La numerazione degli interventi corrisponde al progressivo attribuito nel cd. “Parco Progetti”

# Il ruolo di Invitalia

**INVITALIA è l'Agencia del Governo per l'attuazione delle politiche di sviluppo.**

**E' in house a tutte le Amministrazione Centrali dello Stato.**

**Istituita con decreto legislativo del 9 gennaio 1999, n. 1, come integrato dall'art. 1 del decreto legislativo 14 gennaio 2000, n. 3, con particolare riferimento alle aree sottoutilizzate del Paese.**

**Il 18 ottobre 2011 il MiBAC, DAR, DPS e Invitalia hanno stipulato una Convenzione per l'attuazione del "Progetto Operativo 2011-2013 per la tutela e la valorizzazione dell'Area Archeologica di Pompei" a valere su risorse aggiuntive del QSN 2007-2013**

La Convenzione definisce le attività di supporto

- Supporto per la realizzazione dell'analisi economico-finanziaria, definizione e redazione della proposta di Grande Progetto ex Reg. CE 1083/2006 artt. 39-41
- Supporto per l'integrazione e aggiornamento della progettazione già disponibile nell'ambito dei progetti individuati dal MIBAC; integrazione ed aggiornamento degli elaborati progettuali sino a livello di effettiva appaltabilità;
- Supporto tecnico per l'attuazione operativa dei diversi Piani del Progetto Pompei
- Completamento della nuova progettazione derivante dalla campagna studi, rilievi e diagnosi del "Piano della Conoscenza" ai fini della loro appaltabilità
- Supporto alla Stazione appaltante fino alla fase di pubblicazione dei bandi di gara

**Come previsto dalla Convenzione, il dettaglio operativo delle attività di supporto è sviluppato da uno specifico Piano Operativo delle Azioni**