

# ***PARERE DELLA PRIMA COMMISSIONE PERMANENTE***

***(Affari Costituzionali, affari della Presidenza del Consiglio  
e dell'Interno, ordinamento generale dello Stato  
e della Pubblica Amministrazione)***

Roma, 13 luglio 2010

Sui disegni di legge:

***(71) LEGNINI ed altri. - Modifiche al codice civile in materia di condominio negli edifici***

***(355) PASTORE ed altri. - Modifiche alla normativa in materia di condominio negli edifici***

***(399) MUGNAI. - Modifiche alla disciplina del condominio negli edifici***

***(1119) CARRARA ed altri. - Modifica dell'articolo 71 delle disposizioni per l'attuazione del codice civile e disposizioni transitorie di cui al regio decreto 30 marzo 1942, n. 318, in materia di tenuta del registro condominiale***

***(1283) VALENTINO. - Modifiche agli articoli 1117, 1118, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1129, 1130, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 137, 1138 del codice civile e agli articoli 63, 66, 67, 68, 69, 70 e 71 delle disposizioni per l'attuazione del codice civile, in materia di disciplina del condominio negli edifici***

***(su testo unificato ed emendamenti)***

La Commissione, esaminato il testo unificato relativo ai disegni di legge in titolo, esprime, per quanto di competenza, parere non ostativo, segnalando all'articolo 25, capoverso «Art. 71», secondo comma, l'incongruità della disposizione in relazione al procedimento di iscrizione dell'amministratore al registro istituito presso la Camera di commercio competente per territorio.

Esaminati, altresì, gli emendamenti ad esso riferiti, esprime, per quanto di competenza, parere non ostativo, osservando, quanto all'emendamento 25.2, che la disposizione ivi prevista sembra prefigurare la possibile coesistenza di distinti codici deontologici per ciascuna Camera di commercio. Si segnala, in proposito, l'opportunità di assicurare l'uniformità, su tutto il territorio nazionale, delle norme di deontologia professionale riferite all'attività di amministratore di condominio.

Sen. BATTAGLIA  
Estensore del parere

-----  
Onorevole Presidente  
della 2<sup>a</sup> Commissione  
S E D E