

PAOLO PAGLIONE

DATI ANAGRAFICI

◆ Nato a Roma

◆ il 30.09.1965

◆ residente in [REDACTED]

◆ tel. [REDACTED]

◆ E-Mail [REDACTED]

ESPERIENZE PROFESSIONALI

Post-Lauream

2015 – marzo 2018 Galata S.p.A. gruppo CELLNEX S.p.A. Roma

- ◆ Responsabile area Rental Negotiations & Litigations
- ◆ Responsabile progetto di rinegoziazione dei siti
- ◆ Responsabile contrattualizzazione siti nuovi
- ◆ Contract Manager
- ◆ Redazione e gestione contratti di locazione standard
- ◆ Approvazione contratti fuori standard
- ◆ Acquisti immobiliari per conto della società
- ◆ Gestione rapporti con i landlord
- ◆ Procuratore generale sul Real Estate (locazioni, transazioni, acquisti...)
- ◆ Gestione del personale
- ◆ Gestione del pre contenzioso
- ◆ Gestione del Contenzioso

2001 – febr 2015 WIND Telecomunicazioni S.p.A. Roma

- ◆ Analisi contrattuale e predisposizione AQ e singoli contratti per la Direzione Acquisti e Logistica
- ◆ Partecipazione alle negoziazioni per gli aspetti contrattuali lato Acquisti
- ◆ Responsabile progetto di rinegoziazione dei siti BTS e dei main site ed uffici

- ◆ Contract Manager
- ◆ Redazione e gestione contratti di locazione fuori standard
- ◆ Consulenze su Gare ed Appalti
- ◆ Standardizzazione contratti per Procurement
- ◆ Standardizzazione contratti di locazione
- ◆ Redazione e gestione A.Q.
- ◆ Negoziazione e gestione contratti di locazione per un valore di oltre 320 milioni di euro
- ◆ Gestione del personale
- ◆ Responsabile Acquisti Immobiliari
- ◆ Coordinatore degli acquisti per la società ENEL NET
- ◆ Gestore del budget Enel.Net per Towers e Centri Radio
- ◆ Docente ai corsi di formazione interna sui contratti di locazione
- ◆ Gestione dei contratti di locazione tecnologici e BTS per un valore di circa 260 milioni di euro
- ◆ Dal 2010 al 2012 Capo progetto “rinegoziazioni” contratti BTS
- ◆ Gestione fiscale con particolare riferimento all’imposta di registro (IRE)
- ◆ Docente ai corsi di formazione interna su applicazione tassa di registro
- ◆ Project Manger su iniziative rental mirate al cost down management

2011 – presente Docente ai master del Sole 24 ore in tema del management dei beni culturali

2011 – presente Docente ai master del Sole 24 ore in tema di management dello Sport

2007- 2016 Presidente Usdil Vis Nova Roma (*nuoto; calcio; basket, pallavolo; ginnastica artistica*)

2005 - 2009 Federazione Italiana Nuoto Roma
Membro della Commissione disciplinare

2001 - 2005 Federazione Italiana Nuoto Roma
Vice procuratore federale

2006- 2011 Ministero per i Beni Artistici ed ambientali

Consulente sui temi di legislazione artistica, in particolare la valorizzazione dei beni culturali insegnante di legislazione e vicedirettore con funzioni organizzative elaborazione della contrattualistica aziendale e rapporti con la Regione Lazio

1995–2001 Ars Labor Istituto Professionale Riconosciuto Roma
Insegnante di legislazione e vicedirettore con funzioni organizzative elaborazione della contrattualistica aziendale e rapporti con la Regione Lazio

Materie insegnate: diritto pubblico, diritto privato con particolare evidenza per i contratti, diritto commerciale, legislazione previdenziale, legislazione artistica.

1992–2001 MICOS SPA gruppo Mediobanca. Roma
Consulenza esterna e procuratore ad acta con le seguenti mansioni

- ◆ Studio, elaborazione e preparazione dei contratti con specifico riferimento al mutuo; gestione dei rapporti con i notai, sempre relativamente all'elaborazione all'approfondimento ed allo studio della contrattualistica.
- ◆ Stipule in nome e per conto della società, erogati oltre 65 miliardi di lire, con tutti i rogiti andati a buon fine

1996–2000 BacidaRoma sas Roma
Amministratore

- ◆ Gestione di uffici stampa per manifestazioni
- ◆ Organizzazione e gestione eventi
- ◆ Rassegne stampa
- ◆ Ideazione eventi e campagne pubblicitarie
- ◆ Ideazione e creazione di news letter aziendali
- ◆ Ideazione e creazione del "gratta e vinci elettorale"
- ◆ Ideazione e creazione del "gratta e vinci" per le squadre di calcio
- ◆ Creazione ed ideazione del periodico "Cittaxi"

1999–2001 Angel Sat Srl Sistemi di controllo satellitare Ardea
Responsabile della Centrale operativa

1992–1995 Istituto Arte Artigianato e Restauro Roma
Insegnante di legislazione

- ◆ Materie insegnate: diritto pubblico, diritto privato con speciale riferimento alla contrattualistica di impresa, diritto commerciale, legislazione previdenziale, legislazione artistica.

1990–1992 Università La Sapienza Roma
Cultore della materia presso la 3^a cattedra di Procedura Penale del Prof. Delfino SIRACUSANO

Presenza agli esami, tesi, attività di ricerca e pubblicazioni

1990-1992 Agenzia BERESFORS D Roma

Collaborazione esterna per la consulenza nella contrattualistica aziendale per l'elaborazione e la stipula di contratti relativi alla vendita di servizi, selezione del personale e rapporti con la clientela

Pre-Laurea

1984–1990 ACI Roma

Venditore ed in seguito capo gruppo e coordinatore con le seguenti mansioni

- Selezione del personale
- coordinamento dei venditori
- studio ed applicazione della contrattualistica per gli abbonamenti
- aggiornamento delle clausole contrattuali

ISTRUZIONE

1990 Università “La Sapienza” di Roma

- ◆ Laurea in Giurisprudenza con una tesi in diritto processuale con la votazione di 107/110 penale comparato con il diritto statunitense.

1990–1992 Studio Legale Enzo Gaito

- ◆ Praticantato per la professione di procuratore legale, con attività di ricerca e studio con particolare riferimento alla contrattualistica ed ai suoi aspetti penali

1992–1994 Studio Professionale Mattei

- ◆ Praticantato di Consulenza del Lavoro con particolare attenzione, alla contrattualistica aziendale (studio, preparazione ed elaborazione di contratti), alla gestione del personale ed alle vertenze di lavoro

1993–1997 Accademia Nazionale Comunicazione ed Immagine

- ◆ Diploma di qualificazione professionale per “addetti stampa e comunicatori di impresa”

LINGUE

- ◆ Inglese (buona conoscenza parlata e scritta)
- ◆ Tedesco (discreta conoscenza parlata e scritta)

CONOSCENZE INFORMATICHE

- ◆ Windows
- ◆ Pacchetto Office
- ◆ Print House
- ◆ Sistema GPS di telecontrollo satellitare

PUBBLICAZIONI

- ◆ Normative e procedure in materia di Doping Ed Themis
- ◆ Sportiva...mente (elementi di diritto sportivo) Ed Themis
- ◆ Nozioni Legislative dei beni culturali Ed. Themis
- ◆ Libro-dispensa “Appunti di Legislazione”.
- ◆ Note a sentenza, con particolare riferimento alla giurisprudenza civile collegata alla contrattualistica.
- ◆ Articoli sui quotidiani “Italia Sera, Momento Sera” e sul settimanale “Roma Circostrizione”.
- ◆ Articoli su quoridiono on line Agoràmagazine

ALTRE ESPERIENZE

2000 Conseguita abilitazione all'insegnamento delle materie di diritto ed economia per le scuole medie superiori

1998/99 Commissario effettivo di maturità per la materia Diritto

1997/98 Commissario effettivo di maturità per la materia Diritto e Scienza delle Finanze

1996/97 Commissario effettivo di maturità per la materia Diritto e Scienza delle Finanze

2001–presente IX Municipio
Fiduciario CONI